

Occasioni Immobiliari

Aste Giudiziarie

a cura di A. Manzoni & C. Spa

PER VEDERE
GLI IMMOBILI IN VENDITA
DOPO AVER SCARICATO
L'APPOSITA APP GRATUITA
INQUADRA QUI
LA FOTOCAMERA
DEL TUO SMARTPHONE



LE PRIME COSE DA SAPERE PER ACQUISTARE ALL'ASTA

Il D.L. del 27 giugno 2015, n. 83, convertito con L. 6 agosto 2015, n. 132 ha istituito il nuovo obbligo di pubblicazione degli avvisi di vendita sul portale delle vendite pubbliche e su uno dei siti autorizzati dal Ministero della Giustizia, con riferimento al D.M. 31.10.2016.

L'istituzione del Portale delle vendite pubbliche - sito web sul quale sono pubblicate tutte le vendite dei beni delle procedure esecutive e concorsuali - garantisce di acquisire le informazioni relative a tutte le vendite giudiziarie accedendo ad un'unica area web gestita dal Ministero della Giustizia. Ne consegue che, le varie operazioni compiute da coloro che intendono acquistare sono tutte effettuate con modalità telematiche: la richiesta di visita del bene; il versamento della cauzione (da eseguirsi o mediante bonifico bancario o tramite carta di credito); la presentazione delle offerte; lo svolgimento della gara tra gli offerenti e, infine, il pagamento del prezzo.

In particolare, la modalità di esecuzione della vendita con partecipazione telematica prevede tre modalità di svolgimento:

1) Vendita sincrona a partecipazione telematica: le offerte e - in caso di gara - i rilanci avvengo-

no con modalità telematica, nella medesima unità di tempo, con la simultanea connessione del giudice o del professionista delegato e di tutti gli offerenti;

2) Vendita sincrona a partecipazione mista: le offerte possono essere presentate sia con modalità telematica che con busta chiusa, mediante il materiale deposito in cancelleria o altro luogo indicato nell'avviso di vendita. Anche se le offerte vengono presentate in forma cartacea, le osservazioni degli offerenti ed i risultati vengono riportati nel portale, rendendoli visibili a tutti i partecipanti;

3) Vendita asincrona: le offerte ed i rilanci vengono effettuati esclusivamente in via telematica, in un lasso di tempo predeterminato, senza che sia necessaria la simultanea connessione del giudice e/o del professionista delegato e degli offerenti.

Il portale è accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>

<https://venditepubbliche.giustizia.it>

<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Tribunale di NAPOLI

www.tribunalenapoli.it

SEZIONE ESECUZIONI

APPARTAMENTI

PROCEDURA ESECUTIVA N. R.G.E. 106/2015



L'avv. Sergio Garofalo, nella qualità di professionista delegato, avvisa che il giorno **09 luglio 2019 ore 16.00**, presso il proprio studio sito in via G. Gigante, 174-80128 - Napoli, si procederà all'esame delle offerte di acquisto ed, in ipotesi di più offerte, alla gara verbale tra gli offerenti, per la vendita senza incanto della piena proprietà della consistenza immobiliare di **lotto UNICO**, appartamento sito in Napoli al vicololetto Primo delle Pergole n. 21, quarto piano, identificato con dati catastali: f. VIC/14, p.la 68, sub. 11, z.c. 8, ctg. A/5, Cl. 6, vani 2,5, r.c. 68,43 €, **prezzo base d'asta (ridotto di 1/4) € 37.500,00= (con offerta minima accoglibile pari al 75% del prezzo base per un ammontare di € 28.125,00=, alle condizioni di cui al punto 6 dell'avviso di vendita**, ubicato nel Comune di Napoli, al Vicololetto Primo delle Pergole 21, ubicato nel centro storico di Napoli, nel quartiere San Lorenzo-Vicaria, il cespite pignorato è un appartamento ubicato al quarto ed ultimo piano, composto da: ingresso, una camera, soggiorno-cucina e wc balcone con affaccio su vicololetto Primo delle Pergole, balconcino alla romana su una piccola vanella interna al fabbricato ed è libero. L'offerta di dovrà essere presentata in busta chiusa, nei giorni dal martedì al giovedì, presso lo studio del professionista, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 08 luglio 2019**. All'offerta di acquisto dovranno essere allegati (ed inseriti nella busta chiusa contenente l'offerta) una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, in corso di validità, nonché un assegno circolare non trasferibile con la seguente intestazione: "avv. Sergio Garofalo quale professionista delegato nella procedura espropriativa immobiliare n. 106/2015 RG esec.", di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Per maggiori informazioni si invita a consultare il portale delle vendite pubbliche, accessibile dal sito [HTTPS://pvp.giustizia.it](https://pvp.giustizia.it) o [HTTPS://venditepubbliche.giustizia.it](https://venditepubbliche.giustizia.it) o [HTTPS://portalevenditepubbliche.giustizia.it](https://portalevenditepubbliche.giustizia.it); il quotidiano "La Repubblica" edizione di Napoli; il sito internet e www.entietribunali.it

.it, ove saranno altresì consultabili l'ordinanza di delega delle attività previste dall'art. 591 bis c.p.c. e la relazione di stima (coi relativi allegati). **Si avverte** che le visite per l'immobile potranno essere prenotate sul portale delle vendite pubbliche. Per ogni altro chiarimento, ogni interessato potrà contattare il professionista delegato (tel.0813723425; PEC sergiogarofalo@avvocatinapoli.legalmail.it)

ESEC. IMM. N.772/2014



G.E. Dr. Di Lonardo. Il delegato e custode Avv. Giovanni Folchino vende senza incanto il 23/07/2019 ore 16.30 presso il suo studio sito in Napoli Via Tommaso Caravita n.1 O: **LOTTO UNICO** Piena proprietà dell'immobile **immobile uso civile abitazione sito in Napoli Via Francesco Saverio Correrà n. 96, piano II, interno 4, identificato nel catasto fabbricati del detto comune con i seguenti estremi catastali: Sez. Avv., foglio 12, particella 683, sub. 15, cat. A/4, cl.3, piano II, vani 5,5. Prezzo base d'asta Euro 105.000,00. Offerta minima presentabile pari al 75% del prezzo base ovvero Euro 78.750,00.** Si evidenzia che dall'originario immobile sono stati ottenuti due immobili di cui uno ancora in fase di ristrutturazione; inoltre uno dei due immobili risulta accorpato ad altro cespite non pignorato e di terzi proprietari. Le opere realizzate sono totalmente abusive e non sanabili. Immobile occupato dagli esecutati. Deposito offerte in bollo in busta chiusa entro le ore 12.00 del 22.07.2019, c/o studio del delegato sito in Napoli Via Tommaso Cara vita n.1 O, contenente copia documento riconoscimento e A/C NIT all'ordine del delegato RGE 772/2014 con importo pari al 10% del prezzo offerto. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Avviso vendita e relazione di stima su www.asteannunci.it info 081.5511930.

ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE RGE N. 823/2015



G. E. dott. Valerio Colandrea. Il professionista delegato, avv. Stefano Sorgente, il giorno **18 luglio 2019 alle ore 11,00**, presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre "B", piano 21, aula n. 24, procederà alla vendita senza incanto del seguente cespite: **lotto unico**: piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento sito in Quarto

(NA) alla Via Cicori n. 103, piano terra, in parco privato, ben rifinito ed in buono stato di manutenzione, composto da ingresso, piccolo ripostiglio, cucina, 3 camere, un bagno, 2 balconi, ampio giardino in parte pavimentato e in parte a prato, Superficie commerciale 114,60 mq oltre balconi (16,00 circa) e giardino (109,00 circa). Occupato con contratto opponibile ex art. 2923 c.c.. Lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale per lievi non conformità sanabili. Edificato in epoca successiva al 1967. Per ulteriori dettagli consultare la perizia di stima.

Prezzo base d'asta pari ad **€ 150.000,00** - Offerta minima presentabile: **€ 112.500,00**. Rilancio minimo € 3.000,00.

Deposito offerte in bollo, duplice busta chiusa entro le ore 13,00 del 17 luglio 2019 presso lo studio del professionista in Napoli alla via Po n. 1 parco Parva Domus, con copia documenti e A/C - N.T. 10% prezzo offerto, cauzione, intestato a "Tribunale di Napoli Procedura n. 823/2015 r.g.e."

Informazioni: Cancelleria Tribunale; custode giudiziario avv. Stefano Sorgente (tel. 081649044 - cell. 3334421542)

Ordinanza di delega, avviso di vendita e perizia di stima consultabili sul sito www.astegiudiziarie.it(cod.A2792782) e sul portale delle vendite pubbliche.

ESECUZIONE IMM. N. 763/2009 R.G.E.



Il delegato e custode Dr. Elvira Esposito il **27.06.2019 ore 17:00** vende senza incanto, in Napoli alla Via Cervantes n. 55/27 (interno galleria Cervantes), terzo piano, c/o studio Tirone, lotto unico: piena proprietà appartamento sito nel Comune di Sant'Antimo (NA) alla Via Francesco Girardi n. 3, posto al piano terra, di un fabbricato ante 1967. Composto da cucina, bagno, due camere da letto e un patio, per una superficie complessiva commerciale di circa mq 60,82. Occupato dagli esecutati. La zona urbanistica, ove ricade il fabbricato di cui è parte l'immobile pignorato, secondo il PRG vigente nel comune di Sant'Antimo è la "ZONA A" (insediamenti di interesse storico) in cui, come indicato nelle norme tecniche di attuazione, sono possibili solo interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo.

PREZZO BASE € 42.600,00 - OFFERTA MINIMA PRESENTABILE € 31.950,00 - RILANCI MINIMI IN CASO DI GARA TRA GLI OFFERENTI € 1.000,00.

Depositare in busta chiusa offerta di acquisto, in bollo, + cauzione con A/C n.t. non inferiore al 10% del prezzo offerto, intestato: "**Tribunale Napoli Proc. Esec. Imm. RGE n. 763/2009**", presso lo studio suindicato, prorogabilmente, entro il **26.06.2019** nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 previo appuntamento telefonico. Info:3351711317 - elvira.esposito13@gmail.com.

Avviso di vendita, relazione di stima e ordinanza consultabili sul portale delle vendite pubbliche (PVP) e su www.astegiudiziarie.it(cod.A250559).

RGE 162/2012 - G.E. STANZIONE



Avv. Claudio Castellano vende senza incanto 10.7.2019 h 12:30, in mancanza con incanto 17.7.2019 ore 12:30, c/o studio in Napoli Piazza Sannazaro, n.63, l'immobile sito in Napoli Via F.P.Bozzelli

n. 15: Lotto unico: appartamento al p.T, due vani di cui uno con angolo cottura e piccolo bagno privo di finestra, complessivi mq 46,20 VANI CAT. 2,5. Prezzo base € 25.200,00 **offerta minima di acquisto, non inferiore ad euro 18.900,00**, offerte in aumento € 1.000,00. Libero. Non presenta opere abusive. Classe energetica assente. L'offerta in busta chiusa entro 9.7.2019 dalle h 16 alle h 19 per la vendita s.i. ed entro 16.7.2019 dalle h 16 alle h 19 per la vendita c.i. c/o studio del delegato, con allegata cauzione a mezzo A.C./N.T. pari al 10% del prezzo base intestato a "rge 162/12 Trib Napoli delegato Avv. Claudio Castellano". Ulteriori info presso il delegato/custode 0814201242/0814203884. L'ordinanza di delega, l'avviso di vendita e la relazione di stima (con i relativi allegati) saranno pubblicati sul sito www.astegiudiziarie.it(cod.A1457040).

Proc. Esec. Imm. R.G.E. n. 606/17



G.E. dott.ssa M.L. Russo. Il delegato dott. Marco Coppin venderà **senza incanto 25 giugno 2019 ore 9,30** presso il Tribunale Napoli - Centro Direz.le, Torre "B", piano 21°, aula 24 - **lotto Unico**: piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare ad uso appartamento, facente parte di un fabbricato plurifamiliare sito nel Comune di Napoli alla Via Consalvo civ. 93/B, posto al piano 2° (secondo) interno n. 9 della scala "C", composto da: ingresso, corridoio, disimpegno, quattro vani, ripostiglio, cucina, bagno, una balconata ed un bal-

€ FINO A 100.000 EURO

€ € TRA 100.000 E 200.000 EURO

€ € € DA 200.000 EURO IN SU

Questi annunci sono su: www.entietribunali.it

Occasioni Immobiliari Aste Giudiziarie

a cura di A. Manzoni & C. Spa

cone.

Valore d'asta: € 300.000,00

Offerta Minima: € 225.000,00.

Rilanci minimi € 3.000,00.

Istanza di partecipazione in bollo, busta chiusa con A/C N.T. 10% del prezzo offerto entro le ore 12.30 del **24.6.2019** c/o studio in Napoli, Calata Trinità Maggiore n. 53. Info www.astegiudiziarie.it, dott. M. Coppin (tel. 0815526573/0815801115 - fax 08119302246, e-mail marcoppin@gmail.com) e su www.astegiudiziarie.it (cod. A2794322).

ESECUZIONE IMM. N. 517/10



Il delegato e custode Dott. Arcangelo Sessa il 26/06/2019 ore 18.00 c/o il suo studio in **Napoli Piazzetta del Leone a Mergellina n. 2** vende senza incanto lotto unico: piena proprietà dell'appartamento in Napoli, Salita Penninata S. Gennaro ai poveri, 32 bis, (già via G. Serra, 33), piano 1°, di vani cat. 3 più accessori, per una superficie totale vendibile di mq. 40,21. **Occupato sine titolo.** Prezzo base € 18.984,75 offerta minima € 14.238,56. **Domande di partecipazione in bollo da depositarsi in busta chiusa c/o lo studio del delegato entro il 25/06/2019 dalle 11.00 alle 13.00, con a/c nt intestato al delegato pari al 10% del prezzo offerto (cauzione). Ordinanza, avviso di vendita e relazione di stima su www.astegiudiziarie.it (cod. a241250). Info Dott. A. Sessa tel/fax 081.7612413-081.18941342.**

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 27/15 R.G.E.



G.E. dott.ssa Stanzone il delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Maurizio De Dominicis **venderà senza incanto** 26 giugno 2019 ore 10:00 c/o Tribunale di Napoli Torre B piano 21 stanza 24: **Lotto Unico Immobile sito in Quarto (NA) alla via Cupa Monteleone 15/A.** Occupato dalla debitrice esecutata, di proprietà per 1000/1000. Prezzo base € 120.000. Istanza di partecipazione con allegato AC NT di importo pari al 10% prezzo offerto (cauzione), con l'indicazione della procedura "27/15, R.G. Avv. Maurizio De Dominicis", da depositarsi presso il suo studio in Napoli via Salvator Rosa 256, dalle ore 10:00 alle 12:00 del 21, 24 e 25 giugno 2019. Ordinanza, avviso di vendita e relazione di stima su www.astegiudiziarie.it (cod. A389276). Info: presso cancelleria del Tribunale di Napoli; Delegato alla vendita, avv. M. De Dominicis, tel. 0815441979

PROC. ESEC. RGE 825/2015 IV SEZIONE CIVILE VENDITA SENZA INCANTO



L'avv. Cristina Marano vende senza incanto il **25.06.2019 alle ore 16,30** presso il suo studio in Napoli alla via Carlo Poerio, 89/A, **la quota di 1/2 della piena proprietà dell'immobile sito in Napoli alla via Nuova San Rocco a Capodimonte n. 62, piano 1, int. 3, scala B, e precisamente:**

Lotto Unico: quota pari ad 1/2 dell'immobile composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, wc e camera. Occupato dal debitore. **Prezzo base d'asta ribassato € 35.250,00. Aumento minimo € 1.500,00. Offerta minima presentabile € 26.437,50.**

Il bene ha un'altezza interna pari a 2,62 m. e pertanto non ha i requisiti per l'abitabilità. Le istanze di partecipazione, in bollo, unitamente ad un A.C. n.t. pari al 10% del prezzo offerto intestato a "Trib. di Napoli proc. esec. n. 825/2015 delegato Avv. Cristina Marano", dovranno essere presentate in duplice busta chiusa. Sulla prima busta devono essere indicate le sole generalità di chi presenta l'offerta, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione. All'interno di tale busta deve essere inserita una seconda busta a sigillata contenente l'offerta, che recherà l'indicazione del numero della procedura e del bene con riferimento al lotto per cui viene fatta l'offerta. Da presentarsi presso lo studio dell'avv. Cristina Marano in Napoli alla via Carlo Poerio, 89/A **entro il 24.06.2019 dalle ore 16,30 alle ore 18,30 dal lunedì al venerdì.**

Ordinanza, avviso di vendita e relazione di stima con allegati sono pubblicati sul sito www.astegiudiziarie.it (cod. A2794739). Fascicolo consultabile presso Canc. Tribunale di Napoli Esecuzioni Immobiliare Info avv. Cristina Marano tel. 081/19137170

ESEC. IMM. R.G.E. N. 445/2017

Il delegato e custode Avv. Daniela Cicirello vende senza incanto il **25/06/2019** ore 18,00 c/o il suo studio in Napoli alla Piazza Vanvitelli n. 5. **Lotto unico:** piena proprietà di appartamento sito in Napoli (NA) alla via del Sabotino n. 33, primo piano, composto da: cucina, soggiorno, camera da letto e bagno, per una superficie totale calpestabile di circa mq. 69.

Prezzo base € 93.000,00. Offerta minima € 60.750,00 Rilanci minimi € 2.000,00. L'immobile è occupato sine titolo. Offerte d'acquisto in bollo rispettando le prescrizioni dell'avviso di vendita e cauzione del 10% prezzo offerto con A/C N/T intestato a "Tribunale di Napoli Proc. n. 445/17 RGE" da depositare in busta chiusa c/o lo studio dell'Avv. Daniela Cicirello in Napoli alla Piazza Vanvitelli, 5, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita. Allegati su www.astegiudiziarie.it (cod. A2795095). Info 3381442128

ESEC. IMM. R.G.E. N. 525/2017



Il delegato e custode Avv. Daniela Cicirello vende senza incanto il **25/06/2019 ore 19,30** c/o il suo studio in Napoli alla Piazza Vanvitelli n. 5. **Lotto unico:** piena proprietà di appartamento sito in Napoli (NA) alla via Camillo Cucca n. 30, piano terra, composto da cucina-living, due camere da letto ed un bagno, per una superficie totale calpestabile di circa mq. 80,00. Prezzo base € 130.000,00. Offerta minima € 97.500,00 Rilanci minimi € 2.600,00. L'immobile è occupato dalla proprietaria e dal nucleo familiare. Offerte d'acquisto in bollo rispettando le prescrizioni dell'avviso di vendita e cauzione del 10% prezzo offerto con A/C N/T intestato a "Tribunale di Napoli Proc. n. 525/17 RGE"

da depositare in busta chiusa c/o lo studio dell'Avv. Daniela Cicirello in Napoli alla Piazza Vanvitelli, 5, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita. Allegati su www.astegiudiziarie.it (cod. A2794742). Info 3381442128

ESEC. IMM. N. 34/91 R.G.E.



Il delegato avv. Nicola Trunfio, il giorno **27 GIUGNO 2019** alle ore 17,00 venderà senza incanto c/o lo studio in Napoli, via dei Fiorentini, 61 il seguente bene sito in **Casoria (NA), via Generale Armando Diaz, 47 e precisamente:** LOTTO UNICO consistente in porzione di fabbricato di cinque piani fuori terra, su strada carrabile a grande scorrimento composto dalle seguenti 14 unità immobiliari: 1) Locale autorimessa di mq. 359,00 Libero. 2) Negozio composto da un ambiente per spazi espositivi e retrobottega con servizio. Sup. tot. Mq. 116,00. Libero. 3) locale adibito a bar e sala giochi. Sup. tot. Mq. 133,00. Libero. 4) Appartamento al primo piano, int. 2/A composto da ingresso living, cucina, camera, bagno. Sup. tot. Mq. 63,00. Libero. 5) Appartamento al primo piano, composto da ingresso disimpegno, cucina, due camere, bagno, corridoio. Sup. tot. Mq. 92,00. Libero. 6) Appartamento al secondo piano, int. 3 composto da ingresso living, camera, cucina, bagno. Sup. tot. Mq. 71,86. Libero. 7) Appartamento al secondo piano, int. 4 composto da ingresso living, camera, cucina, bagno. Sup. tot. Mq. 69,63. Libero. 8) Appartamento al secondo piano, int. 5 composto da ingresso living, camera, cucina, bagno. Sup. tot. Mq. 67,87. Libero. 9) Appartamento al secondo piano, int. 6 composto da ingresso living, camera, cucina, bagno. Sup. tot. Mq. 70,15. Libero. 10) Appartamento al terzo piano, int. 7 composto da ingresso-salone, due camere, cucina, bagno e disimpegno. Sup. tot. Mq. 142,00. Libero. 11) Appartamento al terzo piano, int. 8 composto da ingresso, cucina, salone e due bagni, due disimpegni, due camere, ripostiglio. Sup. tot. Mq. 130,62. Occupato. 12) Appartamento al quarto piano, int. 9 composto da ingresso living, due camere e bagno. Sup. tot. Mq. 70,24. Libero. 13) Appartamento al quarto piano, int. 10 composto da ingresso living, camera, cucina, bagno. Sup. tot. Mq. 68,70. Libero. 14) Appartamento al quarto piano, int. 11 composto da ingresso, cucina, salone, due bagni, due disimpegni, due camere, ripostiglio. Sup. tot. Mq. 130,62. Libero.

Prezzo base dell'intero compendio € 625.500,00; offerta minima prezzo base decurtato di 1/4. L'offerta relativa al sopra indicato lotto deve essere depositata in busta chiusa c/o lo studio del delegato entro il 26.06.2019, il mercoledì ed il giovedì dalle ore 12,00 alle ore 18,00, previo appuntamento telefonico e deve contenere A/C N.T. intestato al Tribunale di Napoli procedura n. 34/1991 RGE pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto. Ordinanza, avviso di vendita e relazione di stima (coi relativi allegati) su www.astegiudiziarie.it (cod. A411939). Info: avv. Nicola Trunfio tel. 081/5518502.



ESEC. IMM. R.G.E. N. 1285/2013



Il delegato e custode Avv. Daniela Cicirello vende senza incanto il **25/06/2019 ore 16,30** c/o il suo studio in Napoli alla Piazza Vanvitelli n. 5. **Lotto unico:** piena proprietà di appartamento di circa 120 mq. sito in Crispano (NA) alla via Matteotti n. 14, primo rialzato, frazionato abusivamente in due unità indipendenti; una composta da: cucina-soggiorno, due camere da letto ed un bagno, l'altra da: cucina soggiorno, una camera da letto e bagno. Piena proprietà di deposito di circa 110 mq sito al piano seminterrato. Prezzo base € 113.000,00. Offerta minima € 84.750,00 Rilanci minimi € 2.300,00. L'immobile è occupato sine titolo. Offerte d'acquisto in bollo rispettando le prescrizioni dell'avviso di vendita e cauzione del 10% prezzo offerto con A/C N/T intestato a "Tribunale di Napoli Proc. n. 1285/13 RGE" da depositare in busta chiusa c/o lo studio dell'Avv. Daniela Cicirello in Napoli alla Piazza Vanvitelli, 5, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita. Allegati su www.astegiudiziarie.it (cod. A2795063). Info 3381442128

APPARTAMENTI E TERRENI

ESEC. IMM. R.G.E. N. 1853/2007



G.E. Dott.ssa Elisa Asprone.

Il delegato dott. Marco Coppin venderà **senza incanto 25 giugno 2019 ore 9.30**, Tribunale Napoli, Centro Direz.le, Torre "B", p. 21°, aula 24: **appartamenti con relative pertinenze e terreno in Quarto (NA)** - Via T. Mommsen 1:

Lotto 1: p. seminterrato e p. 1°, int. 1 e 2 - rispettivamente 4,5 e 6,5 vani catastali, garage, mq comm.li 324,01 e 212,79, l'immobile int. 1 presenta delle irregolarità urbanistiche sanabili a spese dell'aggiudicatario.

Valore d'asta: **€ 91.125,00**

Offerta Minima: € 68.400,00

Rilanci minimi: € 4.000,00

Lotto 2: p. 2°, int. 3, vani catastali 6,5, mq comm.li 183,97,

Valore d'asta: **€ 62.500,00**

Offerta Minima: € 46.900,00

Rilanci minimi: € 3.000,00

Lotto 3: p. 3°, int. 4, vani catastali 6,5, mq comm.li 183,97

Valore d'asta: **€ 62.500,00**

Offerta Minima: € 46.900,00

Rilanci minimi: € 3.000,00

Lotto 4: mansarda, p. 4°, int. 4 - 8 vani catastali, mq comm.li 184,13, l'immobile presenta delle irregolarità urbanistiche non sanabili.

Valore d'asta: **€ 26.000,00**

Offerta Minima: € 19.500,00

Rilanci minimi: € 2.000,00

Lotto 5: terreno classificato come frutteto, terreno da pascolo o seminativo in Quarto (NA) - Contrada Spinelli, mq. 14.732.

Valore d'asta: **€ 124.350,00**

Offerta Minima: € 93.300,00

Rilanci minimi: € 3.000,00

Istanza di partecipazione in bollo, busta chiusa con A/C N.T. all'ordine del delegato 10% offerta **entro ore 12.30 del 24 giugno 2019** c/o studio in Napoli, Calata Trinità Maggiore n.53. Info www.astegiudiziarie.it (cod. A171396, A171398, A171399, A235160), dott. M. Coppin tel. 0815526573/0815801115

Fax 08119302246, e-mail marcoppin@gmail.com.

€ FINO A 100.000 EURO

€ € TRA 100.000 E 200.000 EURO

€ € € DA 200.000 EURO IN SU

Questi annunci sono su: www.entitribunali.it